

**Uchwała Nr XXV/59/2017
Rady Miejskiej w Stopnicy**

z dnia 12 września 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas nieoznaczony z Parafią Rzymskokatolicką Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Stopnicy

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 37 ust. 4 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Stopnicy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stopnica zgodnie z księgą wieczystą KI1B/00010872/3 oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 820/4 o powierzchni 0,4871 ha zlokalizowanej w Stopnicy, na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Stopnicy.
2. Przedmiotem dzierżawy będzie także dom przedpogrzebowy wraz z wszystkimi obiektami, budowlami oraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowany na wyżej opisanej nieruchomości.
3. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1 i 2 na czas nieoznaczony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Danuta Szczepanik

Uzasadnienie

W związku z dobiegającą końca realizacją inwestycji pn. „Budowa domu przedpogrzebowego w Stopnicy” konieczne jest podjęcie decyzji dotyczącej sposobu administrowania i zarządzania przedmiotową nieruchomością. W ocenie rady optymalnym rozwiązaniem jest przekazanie obiektu w drodze dzierżawy na rzecz w/w parafii w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.