

**UCHWAŁA NR II/15/2018  
RADY MIEJSKIEJ W STOPNICY**

z dnia 10 grudnia 2018 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w  
tym podatku na 2019r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust. 1 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych\*(1) (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- |   |                |
|---|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | <b>0,80 zł</b> |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni   | <b>4,71 zł</b> |
| c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni  | <b>0,10 zł</b> |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. poz. 1777); i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m <sup>2</sup> powierzchni | <b>3,09 zł</b> |

2) od budynków lub ich części:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | <b>0,04 zł</b>  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | <b>18,00 zł</b> |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | <b>10,98 zł</b> |

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,04 zł**
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,00 zł**

- 4) 2% - od wartości budowli określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

## § 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne lub ich części poniżej 400,00m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

## § 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości - grunty, budynki, budowle w których realizowane są zadania z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*mgr Krzysztof Turak*

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podjęcie uchwały jest zasadne

\*(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:  
1) dyrektywy 92/106 przez EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),  
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe ( Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).  
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.