

Busko – Zdrój, dn. 23.06.2010r.

Znak: AB-7351/284/10

DECYZJA NR 284/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 – z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz. 1071 – z późniejszymi zmianami).

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia

21.05.2010 roku

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla **Gminy Stopnica,
ul. Kościuszki 2, 28 – 130 Stopnica,**

na **rozbiórkę wiatrolapu, roboty budowlane oraz budowę wewnętrznych instalacji: wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania i gazowej w istniejącym budynku świetlicy na działce Nr 240 położonej w miejscowości Topola, gm. Stopnica,**

według **projektu budowlanego wykonanego przez:
Pana Jerzego Dalmatę upr. bud. Nr 30/83 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, upr. bud. Nr 188/86 w specjalności instalacyjno -inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, należącego do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
oraz sprawdzonego przez:
Pana inż. Ryszarda Borowskiego upr. bud. KL-104/86 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, należącego do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
Pana Edwarda Kwolika upr. bud. Nr 577/94 w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i klimatyzacyjno -wentylacyjne, należącego do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,**

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót

- budowlanych – roboty budowlane należy prowadzić pod kierownictwem uprawnionego kierownika budowy zgodnie z projektem budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:-----
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----
 5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy.~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka Nr: -----

UZASADNIENIE

Odstępuję od uzasadnienia, gdyż decyzja uwzględnia wniosek w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Projekt budowlany – ZAL. 1



Z UP. STAROSTY
mgr inż. arch. *[Signature]* Zacharska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany ~~zawiadomić~~ o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymuje inwestor:

1. Gmina Stopnica
ul. Kościuszki 2
28 -130 Stopnica

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Busku – Zdroju
ul. Kopernika 2
28 – 100 Busko – Zdrój
2. a/a

**NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ/
ZWOLNIONE Z OPŁATY SKARBOWEJ**

na podstawie art. 7 43
ustawy o opłacie skarbowej



INSPEKTOR

mgr inż. Justyna Mierzwińska-Koper

Za pośrednictwem Starosty Buskiego
we właściwym terminie nie wpłynęło
odwołanie od niniejszej decyzji.

Busko Zdrój, dn. 06.03.2010 r.



Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Ewa Zacharska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Znak: AB-7351/313/10

D E C Y Z J A N R 3 1 3 / 1 0

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 – z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz. 1071 – z późniejszymi zmianami).

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia

21.05.2010 roku

Z A T W I E R D Z A M P R O J E K T B U D O W L A N Y I U D Z I E L A M P O Z W O L E N I A N A B U D O W Ę

dla **Gminy Stopnica,
ul. Kościuszki 2, 28 – 130 Stopnica,**

na **budowę wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz
wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku świetlicy na
działce Nr 526 położonej w miejscowości Szczytniki, gm. Stopnica,**

według **projektu budowlanego wykonanego przez:
Pana Jerzego Dalmatę upr. bud. Nr 30/83 w specjalności
konstrukcyjno – budowlanej, upr. bud. Nr 188/86 w specjalności
instalacyjno -inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych,
należącego do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa,
oraz sprawdzonego przez:
Pana Edwarda Kwolika upr. bud. Nr 577/94 w specjalności
instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych -
obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne
i klimatyzacyjno -wentylacyjne,
należącego do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa,**

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – **roboty budowlane należy prowadzić pod kierownictwem uprawnionego kierownika budowy zgodnie z projektem budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:-----
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy.~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub~~ rozbiórki oraz umieścić na budowie ~~lub~~ rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka Nr: -----

UZASADNIENIE

Odstępuję od uzasadnienia, gdyż decyzja uwzględnia wnioski w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej – ZAŁ. 1.
i.c.o.



Z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Ewa Zacharska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymuje inwestor:

1. Gmina Stopnica
ul. Kościuszki 2
28 -130 Stopnica

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Busku – Zdroju
ul. Kopernika 2
28 – 100 Busko – Zdrój
2. a/a

~~NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ/
ZWOLNIONE Z OPŁATY SKARBOWEJ~~
na podstawie art. 4 p. 3
ustawy o opłacie skarbowej



INSPEKTOR

mgr inż. Justyna Mierzwińska-Koper

Za pośrednictwem Starosty Buskiego,
we właściwym terminie nie wptynę
odwołanie od niniejszej decyzji.

Busko Zdrój, dn. 06.09.2008



Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Ewa Zacharska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa