

WYKAZ DOKUMENTÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU

- Zał. 1 Oświadczenie dot. kompletności projektu
- Zał. 2 Uprawnienie budowlane projektantów (2 szt.)
- Zał. 3 Zaświadczenia Św. Izby Inż. Bud. (2 szt.)
- Zał. 4 Warunki techniczne do projektu z dn. 04.04.2011r
- Zał. 5 Protokół GKN.6630.97.2017 z dn.25.09.2017r. dot. uzgodnienia tras przez Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Busku Zdroju
- Zał.6 Uzgodnienie Urzędu Gminy w Stopnicy z dn. 02.10.2017r

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji
2. Podstawy opracowania
3. Istniejące zagospodarowanie terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania
6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko
7. Informacje dot. miejscowego planu zagospodarowania terenu

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

		SKALA
Rys. Nr 1	Orientacja, zestawienie arkuszy map	1 : 10 000
Rys. Nr 2	Projekt zagospodarowania terenu: plan syt.-wys.	1 : 500

A. CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany kanalizacji sanitarnej w msc. Stopnica, gm. Stopnica.

Projektowana kanalizacja będzie odprowadzać ścieki bytowo – gospodarcze z istniejących budynków mieszkalnych. Ścieki te będą wprowadzane do istniejącego kanału sanitarnego na dz. 275 przy ul. Stawowej, którym dopłyną do istniejącej oczyszczalni ścieków w Stopnicy.

2. Podstawy opracowania

2.1. Wszystkie dokumenty wymienione w poz. „A”: „Wykaz dokumentów załączonych do projektu”, stanowiących Zał. Nr 1 ÷ 6.

2.2. Aktualna mapa syt.-wys. terenu w skali 1 : 500.

2.3. Geotechniczne badania warunków gruntowych posadowienia, opracowane w maju 2011r. przez QWIERT w Kielcach.

2.4 Poradnik „Zaopatrzenie w wodę i kanalizacja wsi” A. Szpindor – Wyd. Arkady 1998 r.

2.5 Wizje lokalne terenu.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu

stanowią:

- zabudowa zagrodowa msc. Stopnica położona pomiędzy dr wojewódzką, a ul. Stawową . Na działkach tej zabudowy istnieją jednorodzinne budynki mieszkalne, położone w pobliżu w/w drogi wojewódzkiej, za nimi – podwórza z budynkami gospodarczymi.
- przydomowe ogródki warzywne

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Trasę projektowanego kanału sanitarnego PE ø160mm oznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1 : 500 (Rys. Nr 2).

Trasa kanału sanitarnego jest usytuowana na prywatnych działkach.

Projektowane przewody kanalizacji sanitarnej są obiektami liniowymi podziemnymi.

Ustalenia opisowe i przedmiary robót zawarte w Projekcie oraz w Szczegółowej Specyfikacji Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (skrót SST) przewidują pełną

rekultywację warstwy glebowej. Także ogrodzenia i inne formy zagospodarowania terenu w rejonie budynków będą odtworzone do stanu pierwotnego.

Użytkowanie projektowanej sieci kanalizacyjnej nie wymaga dodatkowej infrastruktury technicznej.

Wykonanie robót ziemnych nie będzie wymagać wycinki drzew podlegających ochronie prawnej.

5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania

- kanał sanitarny PE RC $\varnothing 160 \times 9,5\text{mm}$ o długości 116,0m

6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Projektowany kanał sanitarny będzie przyjmował i odprowadzał ścieki bytowo – gospodarcze z terenów istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Wykonanie kanału zapewni zasadniczą poprawę warunków higieniczno – sanitarnych na terenie w/w zabudowy mieszkaniowej.

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 03.12.2004 oraz 10.05.2005r (poz. 2.10 i 2.11) realizacja projektowanego kanału sanitarnego $\varnothing 160\text{mm}$ nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

7. Informacje dot. miejscowego planu zagospodarowania terenu

Obecnie dla msc. Stopnica nie ma miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stopnica, utracił ważność z dniem 31.12.2003 r.

Zgodnie z ustaleniami decyzji LICP 3/11 z dn. 26.08.2011r teren lokalizacji inwestycji znajduje się w granicach Solecko – Pacanowskiego obszaru Chronionego Krajobrazu. Projektowana inwestycja nie narusza obowiązujących ustaleń, nakazów i zakazów określonych w rozporządzeniu Wojewody Świętokrzyskiego z dn. 14 lipca 2005r nr 89/2005 ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Św. nr 156 poz. 1950 z późn. zmianami.

Teren lokalizacji inwestycji nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego

8. Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 27 kwietnia 2012r (poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków

posadowienia obiektów budowlanych przedmiotowy obszar charakteryzują, ze względu na posadowienie kanału powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej, **proste warunki gruntowe**, a projektowany obiekt zaliczono ze względu na posadowienie > 1,20m ppt, do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich**
2. Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska **ogranicza oddziaływanie na środowisko. Projektowane elementy sieci kanalizacji sanitarnej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Nie generują ponadnormatywnych emisji substancji, hałasu i wibracji.**
3. Ustawą z dn. 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody **nie jest realizowana na terenie objętym ochroną**
4. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku **nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu**
5. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu **nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.**
6. Ustawą z dn. 18.07.2001r Prawo wodne **nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich**
7. Ustawą z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami **brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Projektant mgr inż. Konrad Rachuna
upr. bud. Nr SWK/0207/POOS/13