

**Uchwała Nr XXV/60/2017  
Rady Miejskiej w Stopnicy**

z dnia 12 września 2017 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu  
Państwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1217 w Czyżowie**

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 4) w związku z art. 13 ust. 1, 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), po wyrażeniu zgody w drodze uchwały zebrania wiejskiego sołectwa Czyżów, Rada Miejska w Stopnicy uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stopnica zgodnie z księgą wieczystą KI1B/00010872/3, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1217 w Czyżowie o powierzchni 2,22 ha z przeznaczeniem na potrzeby lokalizacji pododdziałów Wojsk Obrony Terytorialnej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Danuta Szczepanik*  
**Danuta Szczepanik**

## Uzasadnienie

W związku z rozpoczęciem formowania struktur Wojsk Obrony Terytorialnej, spośród wielu lokalizacji zgłoszonych przez samorządy kilku ościennych powiatów po dokonaniu przeglądu zgłoszonych nieruchomości, Dowództwo Wojsk Obrony Terytorialnej zwróciło się z wnioskiem o przekazanie przez Gminę Stopnica nieruchomości oznaczonej nr 1217 w Czyżowie z przeznaczeniem na potrzeby lokalizacji pododdziałów Wojsk Obrony Terytorialnej. Nieruchomość wykorzystana będzie przez bataliony lekkiej piechoty, które liczyć będą ok. 100 stałych etatowych zawodowych żołnierzy oraz pracowników obsługi. Okresowo (w trakcie ćwiczeń, treningów lub szkoleń) stan zmienny zakwaterowania budynku będzie wynosił ok. 700 osób. Po przejęciu nieruchomości Dowództwo WOT deklaruje dostosowanie obiektu poprzez remont i przebudowę budynku, budowę ogrodzenia, pomieszczeń garażowych i magazynowych, sieci teleinformatycznej. Dowództwo WOT zwróciło się o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa, zadeklarowało jednocześnie, że do chwili podjęcia robót inwestycyjnych, mieszkańcy będą mogli korzystać obiektów zlokalizowanych na działce (świetlice, boiska, placu zabaw). Przekazanie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa i zrealizowanie zamiarów inwestycyjnych przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa, zmniejszenia bezrobocia, rozwoju gospodarczego wsi oraz wzrostu estetyki przestrzennej miejscowości. Gmina Stopnica już kilka lat temu podjęła starania przekazania niniejszej nieruchomości w dowolnej formie np. na prowadzenie działalności gospodarczej, niestety potencjalni inwestorzy po dokonaniu wizji lokalnej rezygnowali z powodu wysokich nakładów finansowych jakie musieliby ponieść przy dostosowaniu obiektu do własnych potrzeb. Zgodnie z dyspozycją art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), uchwałą Nr 1/2017 zebrania wiejskiego sołectwa Czyżów z dnia 10 września 2017r. mieszkańcy wsi Czyżów wyrazili zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa przedmiotowej nieruchomości.