

UCHWAŁA NR XXX/13/2023
RADY MIEJSKIEJ W STOPNICY

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1360 ze zm.) Rada Miejska w Stopnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości w Stopnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 401/1 stanowiącej na podstawie KW KI1B/00001799/1 własność Gminy Stopnica, nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20 - 340 Lublin.

2. Przedmiotowa służebność przesyłu zostanie ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony i wygaśnie najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Polegać będzie na prawie do korzystania przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z części nieruchomości obciążonej, w zakresie przeniesionych, odtworzonych oraz nowo wybudowanych w ramach zmiany lokalizacji złącza kablowego ZK-8017 oraz linii kablowych 2 x YAKY 4 x 50 mm² z sieci nN Stopnica I w związku z planowaną dobudową windy osobowej do budynku UMiG w Stopnicy na działce nr 401/1. Służebność polegać będzie w szczególności na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu, dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

3. Zakres pasa służebności przesyłu przez nieruchomość określa mapa, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

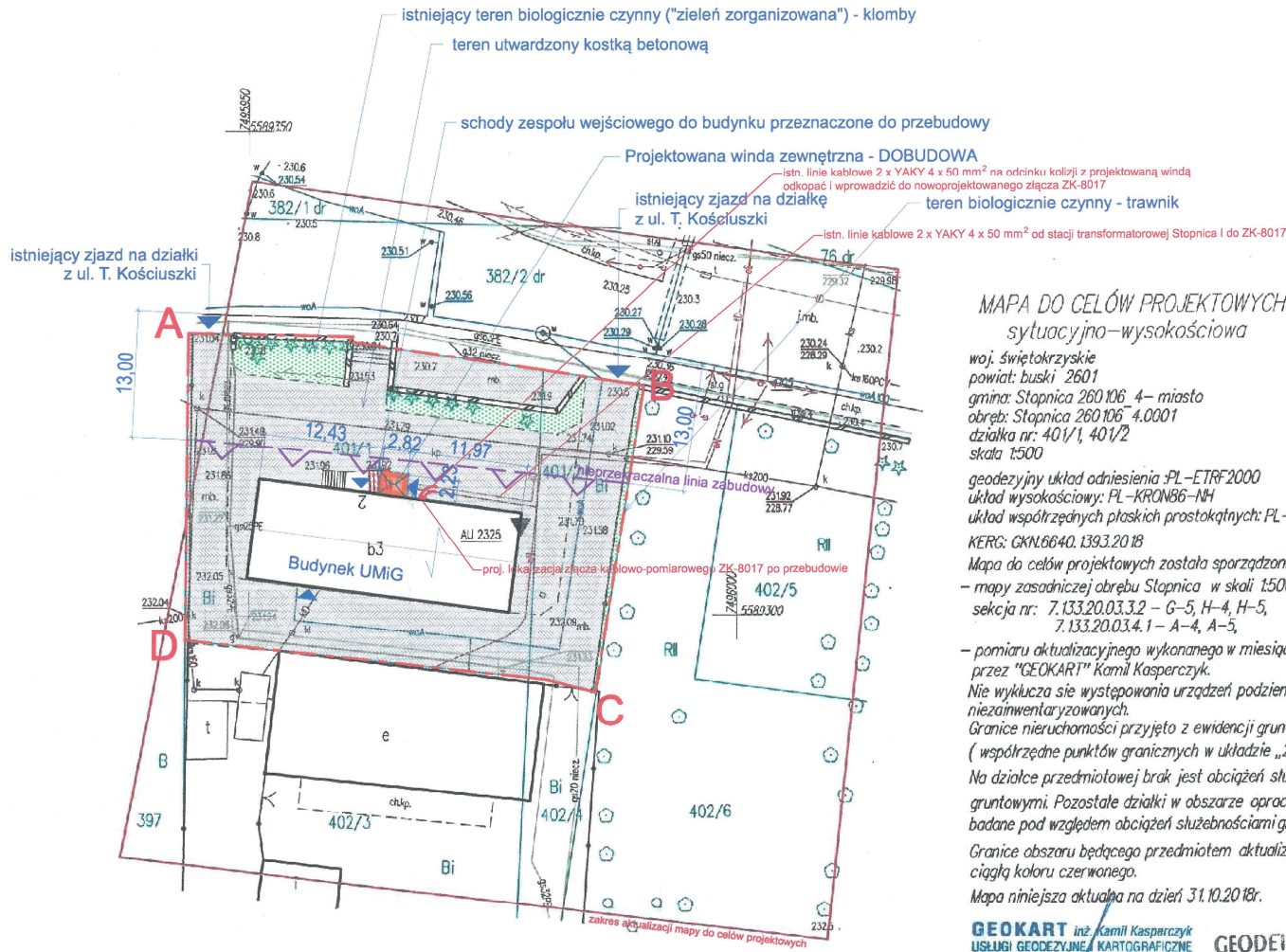
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Tułak

**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI
1:500**



**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
sytuacyjno-wysokościowa**

woj. świętokrzyskie
powiat: buski 2601
gmina: Stopnica 260106 4 - miasto
obręb: Stopnica 260106 4.0001
działka nr: 401/1, 401/2
skala 1:500

geodezyjny układ odniesienia: PL-ETRF2000
układ wysokościowy: PL-KR08-NH
układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000/21
KERG: GKN.6640.1393.2018

- Mapa do celów projektowych została sporządzona na podstawie
- mapy zasadniczej obrębu Stopnica w skali 1:500
- sekcja nr: 7.133.20.03.3.2 - G-5, H-4, H-5,
7.133.20.03.4.1 - A-4, A-5,
- pomiaru aktualizacyjnego wykonanego w miesiącu październiku 2018r.
przez "GEOKART" Kamil Kasperczyk.
- Nie wyklucza się występowania urządzeń podziemnych wcześniej
niezainwentaryzowanych.
- Granice nieruchomości przyjęto z ewidencji gruntów i budynków
(współrzędne punktów granicznych w układzie „2000”).
- Na działce przedmiotowej brak jest obciążeń służebnościami
gruntowymi. Pozostałe działki w obszarze opracowania nie były
badane pod względem obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Granice obszaru będącego przedmiotem aktualizacji oznaczono linią
ciągłą koloru czerwonego.
- Mapa niniejsza aktualna na dzień 31.10.2018r.

GEOKART inż. Kamil Kasperczyk
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Miel 34B, 267130 Stopnica
tel. 509 050 887
NIP 655-183-43-88 REGON 260160847
e-mail: kamil.gokart@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Wacław Kasperczyk
28-130 Stopnica, ul. Piłsudskiego 16
tel. 41 377 94 66 Nr upr. 178011

Miel 13.11.2018r.

Nr k.s. rob. 309/2018

ABCD_A - teren objęty inwestycją / obszar oddziaływania inwestycji

<p>świadcząc się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>					
Investor	Miasto i Gmina Stopnica				
Nazwa obiektu budowlanego	Winda osobowa przy budynku Urzędu Miasta i Gminy w Stopnicy				
Adres obiektu budowlanego	Stopnica, ul. Tadeusza Kościuszki 2 działka nr ewid. 401/1 i 401/2				
Nazwa rysunku	Zmiana lokalizacji złącza kablowego ZK-8017				
mgr i nazwisko	numer uprawnień budowlanych	data	podpis		
Projektował	mgr inż. Andrzej Stępień	SWK/0011/POOK/11	Luty 2023	<i>[Signature]</i>	
Sprawdził	mgr inż. Stanisław Sobierajski	SWK/0047/POOE/03	Luty 2023	<i>[Signature]</i>	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. <i>[Signature]</i> Kierownik Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	tytuł projektu	skala	Numer rysunku	
		Elektryczna	Projekt Techniczny	1:500	E01

UZASADNIENIE

W związku z realizowaną inwestycją polegającą na dostosowaniu Urzędu Miasta i Gminy Stopnica do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę do budynku windy, występuje konieczność zmiany lokalizacji istniejącego złącza na ścianie budynku. Istniejące złącze koliduje z planowaną inwestycją i w związku z tym wymaga przebudowy. Właścicielem złącza oraz linii kablowych jest PGE Dystrybucja. Ustanowienie służebności przesyłu jest niezbędne i wynika z zapisów warunków usunięcia kolizji. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne.