

Zarządzenie Nr 117/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Stopnica

z dnia 22 września 2020 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 114/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Stopnica z dnia 10 września 2020 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i lokale socjalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stopnica

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 611) oraz Uchwały Nr II/11/2018 Rady Gminy Stopnica z dnia 10 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/81/2017 Rady Miejskiej w Stopnicy z dnia 4 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stopnica na lata 2018-2023 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy” (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 4383) zarządza się, co następuje:

§ 1

§ 5 i § 6 Zarządzenia otrzymują nowe brzmienie:

„§ 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Stopnica.

§ 6 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.”

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ryszard Zych

Uzasadnienie

Art. 8a ust. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 roku, poz. 611), stanowi o możliwości ustalenia stawki czynszu na poziomie do 3% wartości odtworzeniowej lokalu. W/w ustawa nie nakłada obowiązku publikacji Zarządzenia w Dzienniku Urzędowym, ponadto nie określa się przepisów w nim zawartych jako powszechnie obowiązujących a tym samym Zarządzenie nie nosi znamion prawa miejscowego.